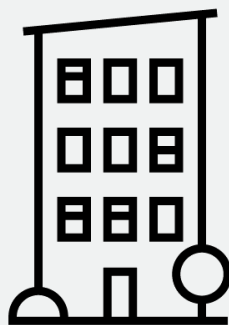


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Oswald Ponettestraat 88B bus 0004, 9600 Ronse

appartement

identificatiecode: 45041-G-2013_92/EP17512/A001/D01/SD003

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 16-09-2022

Handtekening:

SOFIE DE KEUKELAERE
STUDIEBUREAU TECCLEM
EP17512

Dit certificaat is geldig tot en met 16 september 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K34) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	19/04/2013
Datum einde van de werken	01/09/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	10.910
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	141
Beschermd volume (m ³)	267
Verliesoppervlakte (m ²)	176
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	82
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,30
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,43
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	2.049
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31288567 / 31288573

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

SOFIE DE KEUKELAERE
STUDIEBUREAU TECCLEM
9041 Gent
EP17512 | 0534392794

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.